

## HOTĂRÂRE

### Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede, Județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară de lucru având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.512/CS.03.2020 al Primarului Municipiului Rosiorii de Vede;
  - Raportul de specialitate nr.514/CS.03.2020 al Direcției Impozite și Taxe;
  - Anunțul nr.515/CS.03.2020 privind intenția de a supune spre analiza Consiliului Local proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
  - Raportul de avizare al Comisiei de specialitate pentru activități economice a Consiliului Local ;
  - comunicatul INS nr.1319/21.01.2020, existent pe site-ul oficial al M.D.R.A.P cu privire la rata inflației pentru anul 2019;
  - Prevederile art.5 alin (1) lit. «a», art.16 alin (2), art 20 alin. (1) lit. «b» si art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Prevederile art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile HCL nr.58/2000 si HCL nr.106/30.11.2009 privind incadrarea terenurilor din municipiul Rosiorii de Vede, judetul Teleorman, pe zone pentru plata impozitului pe teren ;
  - Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public ;
  - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica ;
  - Prevederile art.87 alin. (3) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
- In temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b) si alin 4 lit c), al art.139 alin (3) lit c) din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se stabilesc valorile impozabile, impozitele și taxele locale, in sume fixe sau cote procentuale, alte taxe locale asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in anul 2021, conform anexei nr.1.

**Art.2.** (1) Se stabileste bonificatia prevazuta la art.462 alin. (2), art.467 alin.(2) si art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri, la 10%;
- b) in cazul impozitului pe teren, la 10%;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

(2) Se stabileste bonificatia prevazuta la art.462 alin. (2), art.467 alin.(2) si art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane juridice, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri, la 5%;
- b) in cazul impozitului pe teren, la 5%;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 5%.

(3) Impozitul anual datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

**Art.3.** Pentru determinarea impozitului/taxei pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice precum si a impozitului/taxei pe teren pentru anul 2021, se mentine delimitarea zonelor aprobata prin HCL al Municipiului Rosiorii de Vede nr.58/2000 si HCL nr.106/30.11.2009.

**Art.4.** Se stabilesc facilitatile fiscale acordate de catre Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, in temeiul art. 456 alin (2) si art.464 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, potrivit **anexei nr.2.**

**Art.5.** Se aproba plafonul creantelor fiscale ce se pot anula la 31 decembrie 2021, potrivit **anexei nr.3.**

**Art.6.** Se aproba plafonul obligatiilor fiscale restante, afisate trimestrial pe site-ul Primariei Municipiului Rosiorii de Vede, potrivit **anexei nr.4.**

**Art.7. (1)** Se aproba cotele de majorare a impozitului pentru cladirile si terenurile intravilane si extravilane neingrijite, stabilite in conformitate cu regulamentul aprobat prin HCL nr.113/22.12.2016:

- a) majorarea impozitului pe cladiri, pentru cladirile neingrijite:
  - cu 300%, pentru punctajul procentual intre 6,1% si 25,0%;
  - cu 500%, pentru punctajul procentual mai mare de 25, 1%;
- b) majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neingrijite situate in intravilan si extravilan:
  - cu 300%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
  - cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100%.

(2) Conditile de impunere a supraimpozitarii cladirilor si terenurilor neingrijite de pe raza Municipiului Rosiorii de Vede raman cele stabilite prin HCL nr.113/22.12.2016.

**Art.8.** Anexele nr.1-4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.9.** Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de 01 ianuarie 2021.

**Art.10. (1)** Prezenta hotarare se transmite institutiilor si persoanelor interesate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al Municipiului Rosiorii de Vede.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul administratiei publice locale Rosiorii de Vede, prin postare pe site-ul oficial si prin publicare in ziarul local Drum.

Initiator proiect

Primar

Cîrciumaru Gheorghe Valerică



Avizat pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL UAT,  
Cița Mioara Iulia



ROȘIORII DE VEDE

Nr.5113 din 05.03.2020

**MUNICIPIUL ROȘIORII DE VEDE**

**PRIMAR**

Nr. 5112/03.03.2020

**REFERAT DE APROBARE**

**a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale  
pentru anul 2021**

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021 are la baza prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Potrivit art. 491 din Codul Fiscal, impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei se indexează anual, până la 30 aprilie, de către consiliul local, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior.

Din comunicatul existent pe site-ul oficial al INS, rata inflației a fost, în anul 2019, de 3,8% astfel ca, pentru anul 2021, impozitele și taxele locale vor fi indexate cu 3,8% față de nivelul anului 2020.

Totodată propunem ca, nivelul venitului mediu net pe membru de familie, pentru acordarea facilităților, de către Consiliul Local, să fie majorat de la 575 lei/lună, cât este în anul 2020 la, 600 lei/lună, pentru anul 2021.

Propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR**

 Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică



## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

În conformitate cu prevederile art.20 pct.b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au competență și responsabilitate în domeniul stabilirii, constatării, controlului, urmăririi și încasării impozitelor și taxelor locale, precum și a oricăror altor venituri ale unităților administrativ-teritoriale, prin compartimentele proprii de specialitate.

Potrivit Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, consiliul local are competența în:

- Stabilirea/indexarea cuantumului impozitelor și taxelor locale în suma fixă;
- Stabilirea cotei impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe baza de cota procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime;
- Stabilirea altor taxe locale ținând cont de prevederile art.486 din lege;
- Stabilirea nivelului bonificatiei de până la 10% conform prevederilor art.462 alin. (2), art.467, alin.(2), art 472 alin.(2) din Codul Fiscal;
- Procedura de acordare a facilităților fiscale;

În conformitate cu prevederile art. 491 din Codul Fiscal, impozitele sau taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior.

Din comunicatele existente pe site-urile oficiale ale INS și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, rata inflației a fost în anul 2019, pozitivă, respectiv 3,8% fapt pentru care, pentru anul 2021, nivelul impozitelor și taxelor locale trebuie indexat cu rata inflației.

Bonificatia pentru plata cu anticipatie, până la 31 martie 2021 a impozitului pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorate de persoanele fizice pentru întregul an, propunem să fie de 10% iar pentru persoanele juridice de 5%.

În ce privește acordarea facilităților de către Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren am propus scutirea la plata:

Impozitului pe clădiri pentru:

a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

b) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea familiilor care au un venit mediu net pe membru de familie de pana la 600 lei, (inclusiv), pe luna ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Impozitului pe teren in suprafata de maxim 1000 mp pentru:

a) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

b) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea familiilor care au un venit mediu net pe membru de familie de maxim 600 lei (inclusiv) pe luna ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Contribuabilii datoreaza impozit pentru diferenta dintre suprafata de teren detinuta (daca este mai mare decat 1000 mp) si cei 1000 mp scutiti prin hotarare.

Am propus ca, venitul mediu net pe membru de familie, pentru acordarea scutirii în anul 2021, sa fie majorat de la 575 lei/lună, cat este in anul 2020 la 600 lei/luna, pentru anul 2021.

Propunem ca scutirea sa se acorde acelor contribuabili care:

- nu detin in proprietate/coproprietate mai multe imobile (cladiri si terenuri);
- detin in proprietate/coproprietate maxim un singur autoturism/autovehicul;
- suprafata utila/construita a locuintei pentru care se solicita scutirea de la plata impozitului pe cladire, in functie de numarul de persoane, nu depaseste suprafata din tabelul de mai jos, suprafata reglementata prin Legea locuintei nr.114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, anexa nr.1:

FAMILIA	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA CONSTRUITA
1 persoana	37 mp	58 mp
2 persoane	52 mp	81 mp
3 persoane	66 mp	102 mp
4 persoane	74 mp	115 mp
5 persoane	87 mp	135 mp
6 persoane	93 mp	144 mp
7 persoane	107 mp	166 mp
8 persoane	110 mp	171 mp

- Sa nu detina impreuna cu familia teren situat in extravilan care sa depaseasca:
  - 1,5 ha - in cazul familiei formata din 1-3 persoane;
  - 2 ha - in cazul familiei formata din mai mult de 3 persoane.

Scutirile de la plata impozitului pe cladiri precum si a impozitului pe teren, se vor aplica începând cu data de 1 ianuarie 2021 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2020 și care sunt depuse la Directia Impozite si Taxe, impreuna cu cererea de scutire până la data de 31.03.2021.

Propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Director executiv DIT

Stoian Oprita



**TABLOUL**  
**CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE,**  
**ALTE TAXE LOCALE ASIMILATE ACESTORA PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL 2021**

**I. CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozitele si taxele locale**

**VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.457 ALIN (2) IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA, IN CONDITIILE ART.491 SI RESPECTIV ART.494 ALIN (11), PRECUM SI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZA POTRIVIT ART.493 ALIN. (7)**

**CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI**

**A. PERSOANE FIZICE**

**Art.453 lit (b) Clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene.

**Art.453 lit (c) Clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea, satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

**Art. 455 alin (2)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

**Art.457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

**VALORILE IMPOZABILE**

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice

Art.457 alin.(2)

**Tipul clădirii**

**NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021**

Valoarea impozabilă  
- lei/mp-

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp-	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1100	660
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn , din piatra naturala, din caramida nearsa , din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	330	220
C. Cladire – anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	220	192
D. Cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	138	82
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul in care contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

**Valoarea impozabilă a clădirii**, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul de mai sus.

**Art.457 alin (3)** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

**Art.457 alin (4)** Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

**Art.457 alin (5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

**Art.457 alin (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)- (5) cu **coeficientul de corecție** corespunzător din tabelul de mai jos (Municipiul Rosiorii de Vede este de rangul II-conform Legii nr.351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național-secțiunea a –IV-a); zonele în cadrul localității sunt stabilite prin HCL nr.58/2000 și HCL nr.106/30.11.2009.

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii	Coefficient de corectie
A	II	2.40
B	II	2.30
C	II	2.20
D	II	2.10

**Art. 457 alin (7)** În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

**Art.457 alin (8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art.453 lit (e) Clădire nerezidențială** – orice clădire care nu este rezidențială.

**Art. 458 alin (1)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**Art. 458 alin (3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art. 458 alin (4)** În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**Art. 453 lit (d) Clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

**Art. 459 alin (1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

**Art. 459 alin (2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

**Art. 459 alin (3)** Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

**Art.457 alin (9)** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.



## B. PERSOANE JURIDICE

PERSOANE JURIDICE	
Art. 460 alin (1)-cota de impozit/taxa pentru cladiri rezidentiale	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021
Art. 460 alin (2)-cota de impozit/taxa pentru cladiri nerezidentiale	Cota aplicata asupra valorii impozabile a cladirii
Art. 460 alin (3)-cota de impozit/taxa pentru cladiri nerezidentiale activitati din domeniul agricol	0,2%
Art. 460 alin (8) -cota de impozit/taxa pentru cladiri nerezidentiale utilizate pentru nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta	1,3%
	0,4%
	5%

Art. 460 alin (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin (5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 460 alin (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la primul termen de plată din anul de referință.

Art. 460 alin (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Art. 460 alin (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.461 Declaraarea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461 alin (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.  
Art. 461 alin (2) și (6) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului precum și în cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461alin (4)** Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**Art. 461alin (5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**Art. 461alin (7)** În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

**Art. 461alin (8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art. 461alin (9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

**Art. 461alin (10)** În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:  
a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;  
b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

**Art. 461alin (11)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

**Art. 461alin (12)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

**Art. 461alin (13)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**Art. 461alin (14)** Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**Art. 461alin (15)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

**Art.463 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.

**Art.463 alin (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

**Art.463 alin (3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

**Art.463 alin (4)** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

**Art.463 alin (4<sup>1</sup>)** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

**Art.463 alin (5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

**Art.463 alin (5<sup>1</sup>)** În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

**Art.465 alin (1)** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - categoria de folosinta terenuri cu constructii

**Art.465 alin (2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021		-lei/ha
	Persoane fizice	Persoane juridice	
A	9141	9141	
B	6377	6377	
C	4037	4037	
D	2134	2134	

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,**  
**Art.465 alin.(4)**

Nr. Crt.	ZONA Categorie de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021 -lei/ha-							
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
1	Teren arabil	33	33	25	25	23	23	19	19
2	Pasune	25	25	23	23	19	19	16	16
3	Faneata	25	25	23	23	19	19	16	16
4	Vie	56	56	43	43	33	33	23	23
5	Livada	64	64	56	56	43	43	33	33
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	33	33	25	25	23	23	19	19
7	Teren cu ape	19	19	16	16	9	9	0	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

**Art.465 alin. (3)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 4,00 corespunzător rangului II de localitate stabilit pentru municipiul Rosiorii de Vede (a se vedea art 465 alin.5).

**Art.465 alin (6)** Ca excepție de la prevederile alin. (3)- (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN**

Art.465 alin (7)

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021												lei/ha
		Zona A			Zona B			Zona C			Zona D			
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice			
1	Terenuri cu constructii	37	37	33	33	31	31	31	31	26	26	26	26	
2	Teren arabil	61	61	58	58	55	55	55	55	51	51	51	51	
3	Pasune	33	33	31	31	26	26	26	26	24	24	24	24	
4	Faneata	33	33	31	31	26	26	26	26	24	24	24	24	
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	67	67	64	64	61	61	61	61	58	58	58	58	
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	69	69	64	64	61	61	61	61	58	58	58	58	
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	20	20	17	17	15	15	15	15	9	9	9	9	
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	7	7	6	6	2	2	2	2	1	1	1	1	
8.1	Teren cu amenajari piscicole	40	40	37	37	33	33	33	33	31	31	31	31	
9	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
10	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), aferent rangului II de localitate în care se încadrează Municipiul Rosiorii de Vede, respectiv: zona A-2,40; zona B-2,30; zona C-2,20; zona D-2,10

Conform anexei nr.1 la HCL nr.106/30.11.2009, terenurile amplasate în extravilanul localității Rosiorii de Vede se încadrează: 70% în clasa a III-a de calitate, în proporție de 17% în clasa a II-a și în proporție de 13% în clasa a IV-a de calitate. Prin urmare coroborat cu încadrarea pe zone se stabilește ca impozitul pentru terenul din extravilan sa se calculeze după procedura stabilită după zona C.

**Art.466 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și dătează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și dătează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
  - a) impozitul pe teren se dătează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
  - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se dătează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
  - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) În cazul terenurilor pentru care se dătează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari următoare intrării în vigoare a contractului.
- (9) În cazul terenurilor pentru care se dătează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care dătează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

## CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

**Art.468 alin (1)** Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.  
**Art.468 alin (2)** Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.  
**Art.468 alin (3)** Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.  
**Art.468 alin (4)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanica	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	
		Persoane fizice	
		Lei/ 200 cmc sau fracțiune din aceasta	Persoane juridice
	<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</b>	<b>8</b>	<b>8</b>
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cmc, inclusiv		
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri capacitatea cilindrică de peste 1600cmc		
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cmc și 2000cmc inclusiv	9	9
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001cmc și 2600cmc inclusiv	20	20
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601cmc și 3000cmc inclusiv	79	79
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001cmc	159	159
7.	Autobuze, autocare, microbuze	320	320
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cum așa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	26	26
9.	Tractoare înmatriculate	32	32
I	<b>Vehicule cu capacitate cilindrică</b>	<b>20</b>	<b>20</b>
	<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
I.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc		<b>Lei/ 200cmc</b>
I.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	3	3
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	5	5
		110 lei/an	110 lei/an
<b>Art 470 alin (3)</b> În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.			
<b>Art 470 alin (4)</b> În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.			

**AUTOVEHICULE DE TRANSPORT DE MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE**  
**Art.470 alin.(5)**

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021					
		Impozitul in lei/an persoane fizice			Impozitul in lei/an persoane juridice		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscut	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I.</b>	<b>doua axe</b>						
	1.	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157	0	157	157
	2.	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	434	157	434	434
	3.	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434	610	434	610	610
	4.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1.384	610	1.384	1.384
	5.	Masa de cel putin 18 tone	610	1.384	610	1.384	1.384
	<b>II.</b>	<b>trei axe</b>					
	1.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273	157	273	273
	2.	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	561	274	561	561
	3.	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728	561	728	728
	4.	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1.122	728	1.122	1.122
	5.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.122	1.742	1.122	1.742	1.742
	6.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.122	1.742	1.122	1.742	1.742
	7.	Masa de cel putin 26 tone	1.122	1.742	1.122	1.742	1.742
	<b>III.</b>	<b>patru axe</b>					
	1.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	737	728	737	737
	2.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1.151	737	1.151	1.151
	3.	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.151	1.827	1.151	1.827	1.827
	4.	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.827	2.711	1.827	2.711	2.711
	5.	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.827	2.711	1.827	2.711	2.711
	6.	Masa de cel putin 32 tone	1.827	2.711	1.827	2.711	2.711



**COMBINATII DE AUTOVEHICULE, AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE, DE TRANSPORT MARFA  
CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE**

Art.470 alin.(6)

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021				
		Impozitul in lei/an persoane fizice		Impozitul in lei/an persoane juridice		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
<b>I.</b>	<b>2+1 axe</b>					
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	70
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	162	71	162
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	379	162	379
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379	490	379	490
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	883	490	883
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883	1.550	883	1.550
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	883	1.550	883	1.550
	<b>II.</b>	<b>2+2 axe</b>				
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	353	152	353
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	581	353	581
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	852	581	852
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852	1.031	852	1.031
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.031	1.692	1.031	1.692
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.692	2.347	1.692	2.347
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.347	3.563	2.347	3.563
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.347	3.563	2.347	3.563
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	2.347	3.563	2.347	3.563
	<b>III.</b>	<b>2+3 axe</b>				
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.868	2.600	1.868	2.600
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.600	3.533	2.600	3.533
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2.600	3.533	2.600	3.533

IV.	3+2 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.650	2.292	1.650	2.292
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.292	3.170	2.292	3.170
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.170	4.690	3.170	4.690
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3.170	4.690	3.170	4.690
V.	3+3 axe				
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1.136	938	1.136
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.136	1.697	1.136	1.697
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.697	2.700	1.697	2.700
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1.697	2.700	1.697	2.700

**REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINATIE DE AUTOVEHICULE PREVAZUTA LA ALIN (6)  
Art.470 alin (7)**

Masa totala maxima autorizata

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021			
	Persoane fizice	Impozitul - lei/an -	Persoane juridice
a. pana la 1 tona, inclusiv	9		9
b. peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37		37
c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57		57
d. peste 5 tone	71		71

**MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA**

Art.470 alin (8)

Mijlocul de transport pe apa

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020			
	Persoane fizice	Impozitul - lei/an -	Persoane juridice
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23		23
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	62		62
3. Barci cu motor	231		231
4. Nave de sport si agrement	1.231		1.231
5. Scutere de apa	231		231
6. Remorchere si impingatoare :	X		X
a) până la 500 CP, inclusiv	614		614
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.000		1.000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.538		1.538

d) peste 4000 CP			
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdtw sau fracțiune din acesta	2.461		2.461
8. Ceanuri, șleपुरi și barje fluviale:	199		199
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	X		X
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	199		199
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	308		308
	540		540

**Art.471 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.
- (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
- (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
  - locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
  - la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	
	Taxa - lei -
	Persoane fizice
	Persoane juridice
Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	
<b>Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism</b>	
a) pana la 150 m.p. inclusiv	6
b) intre 151 si 250 m.p. inclusiv	7
c) intre 251 si 500 m.p. inclusiv	9
d) intre 501 si 750 m.p. inclusiv	13
e) intre 751 si 1.000 m.p. inclusiv	16
f) peste 1.000 m.p.	16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	17 lei
Art.474 alin (6) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decat cele menționate la alin (5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art.474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje si excavari	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art.474 alin (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	8 lei/pe pentru fiecare mp afectat
Art.474 alin (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție

<p>Art.474alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p> <p>Art.474alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</p>	<p>8 lei/pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.</p>	<p>8 lei/pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.</p>
<p>Art.474alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>15 lei pentru fiecare racord</p>	<p>15 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Art.475alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>	<p>9 lei</p>	<p>9 lei</p>
<p>Art.475alin (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol :</p>	<p>22 lei</p>	<p>22 lei</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- taxa pentru eliberarea atestatului de producător</li> <li>- taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</li> </ul>	<p>88 lei 17 lei</p>	<p>88 lei 17 lei</p>

**Art.475alin (3)**

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților încadrate în grupele CAEN: 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, în funcție de suprafața aferentă activităților respective:

- pana la 50 mp inclusiv
- între 51 mp-150 mp inclusiv
- între 151 mp-350 mp inclusiv
- între 351 mp-500 mp inclusiv
- peste 500 mp

Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației pentru desfasurarea activitatii de comercializare a produselor si serviciilor de piata in structuri de vanzare cu sediu fix:

- pana la 50 mp inclusiv
- între 51 mp-150 mp inclusiv
- între 151 mp-350 mp inclusiv
- între 351 mp-500 mp inclusiv
- peste 500 mp

Taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru terasele sezoniere

Taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru desfasurarea activitatilor de comercializare a produselor si serviciilor de piata realizata ambulant

Taxa pentru eliberarea acordului pentru desfasurarea altor activitati pe domeniul public sau privat al Municipiului Rosiorii de Vede

220 lei  
550 lei  
1.100 lei  
1.650 lei  
4.401 lei

Eliberarea autorizatiei lei	Vizarea anuala a autorizatiei lei
82	55
110	82
165	110
220	165
330	220

165 lei - taxa pentru eliberarea autorizatiei/sezon

55 lei - taxa pentru eliberarea autorizatiei

55 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru parcuri de distractii/de agrement, balciul anual;  
55 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru campanii promotionale;

110 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru circuri;

55 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru manifestari cultural-artistice si sportive, spectacole si alte asemenea;

110 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru expozitii de autovehicule si alte asemenea produse.

220 lei  
550 lei  
1.100 lei  
1.650 lei  
4.401 lei

Eliberarea autorizatiei lei	Vizarea anuala a autorizatiei lei
82	55
110	82
165	110
220	165
330	220

165 lei - taxa pentru eliberarea autorizatiei/sezon

55 lei - taxa pentru eliberarea autorizatiei

55 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru parcuri de distractii/de agrement, balciul anual;

55 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru campanii promotionale;

110 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru circuri;

55 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru manifestari cultural-artistice si sportive, spectacole si alte asemenea;

110 lei - taxa pentru eliberarea acordului pentru expozitii de autovehicule si alte asemenea produse.

**Art.475alin (3)** Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

**Art.475alin (5)** Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

## CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	
	Cota	lei/mp sau fracțiune de mp
Art. 477 alin.(4) si (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate fără TVA	X
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		
a) In cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează activitate economica/taxa de firma (pct. 152 alin.2 din HG 1/2016)	X	27
b) In cazul oricarui alt panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj pentru reclama si publicitate	X	22
<p><b>Art. 477 alin. (1)</b> Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.</p> <p><b>Art. 477 alin. (2)</b> Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate televizivă și internet.</p> <p><b>Art. 477 alin. (3)</b> Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrative-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.</p> <p><b>Art. 478 alin. (2)</b> Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită în tabelul de mai sus.</p> <p><b>Art. 478 alin. (3)</b> Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.</p> <p><b>Art. 478 alin. (5)</b> Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.</p>		

## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480 alin (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.  
 Art.480 alin (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021
Art.481 alin. (2)	Cota de impozit
a) pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	2 % asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
Art.483 alin.(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul. Art.483 alin.(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Direcția Impozite și Taxe, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Art.483 alin.(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului	5 % asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor

## CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

Art.486 alin.(1) si alin.(2)

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021	
1. Pentru folosirea temporară a locurilor publice de desfacere în pietele agroalimentare se stabilesc următoarele taxe :	
a) taxa pentru folosirea meselor acoperite	5 lei/mp/zi
b) taxa pentru folosirea platoului	4 lei/mp/zi
c) loc la mese de 1.4 m.p. din hala acoperită ocupat prin licitație (tarif de baza)	165 lei/loc/luna
d) loc la mese de 1.4 m.p. din hala acoperită ocupat fara contract	8 lei/loc/zi
e) taxa pentru ocupare vitrina frigorifica in halele de carne si lactate	10 lei/loc/zi
f) taxa ocupare loc de desfacere in hale fara ocupare vitrina frigorifica	8 lei/loc/zi
g) taxe suport vanzare	2 lei/buc/zi
h) pentru inchirierea unui cantar proprietatea administratiei pietei catre persoane fizice sau juridice care desfasoara activitati comerciale in piata	3 lei/zi



i) pentru folosirea unui cântar autorizat proprietate a persoanelor fizice sau juridice	1 leu		
i) pentru inchirierea unui halat sau sort de protectie proprietatea administratiei pietei	2 lei/zi		
j) inchiriere taxi pentru expunere produse lactate pentru vanzare	1 leu/zi		
k) taxa de parcare autovehicule	1 leu/ora		
l) taxa pentru vanzare de animale si pasari detaliata pe fiecare animal sau pasare	13 lei/mp/zi		
* miei	4 lei/cap		
* animale mici si pasari	1 leu/ cap		
* pui de o zi	0,05 lei/cap		
<b>2) Taxe pentru ocuparea terenului din incinta oborului in zilele de targ saptamanal :</b>			
a) taxa pentru ocuparea platourilor din obor in vederea comercializarii de diverse produse	5 lei/mp/zi		
b) taxa pentru ocuparea locurilor in vederea vanzarii de animale si pasari repartizata pe fel de animal sau pasare astfel :	10 lei/mp/zi		
* bovine, cabaline, peste 6 luni	5 lei/cap		
* bovine, cabaline, porcine pana la 6 luni	4 lei/cap		
* ovine si caprine	3 lei/cap		
* animale mici si pasari	1 leu/cap		
* pui de o zi	0,05 lei/cap		
c) pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii produselor rezultate din exercitarea unor activitati autorizate pe cont propriu de fiecare m.p.	5 lei/mp/zi		
d) pentru ocuparea locurilor si platourilor cu mijloace de transport expuse spre vanzare :			
* mijloace de transport cu tractiune hipo	3 lei/mp/zi		
* biciclete cu motor , motorete, scutere, motociclete cu persoane atas , pentru fiecare mijloc de transport	3 lei/mp/zi		
* alte mijloace de transport cu tractiune mecanica de fiecare mijloc de transport inclusiv remorca de orice fel	5 lei		
e) taxa pentru tranzitarea oborului, cu mijloacele de transport cu tractiune hipo sau auto, in zilele de targ saptamanal	2 lei/mijloc de transport		
<b>3) Taxe pentru ocuparea terenului din incinta Oborului in perioada functionarii Balciului Anual</b>			
- pentru suprafete de pana la 10 mp	3 lei/mp/zi		
- pentru suprafete de la 10 mp la 100 mp	1,5 lei/mp/zi		
- pentru suprafete ce depasesc 100 mp	1,2 lei/mp/zi		
<b>4) Taxa pentru utilizarea poligonului din incinta Oborului Municipiului Rosiorii de Vede de catre instructorii auto autorizati</b>	4 lei/ora		
<b>5) Pentru utilizarea temporara sau permanenta a locurilor publice aitele decat cele precizate anterior precum si a suprafetelor din fata magazinelor sau a atelierelor de prestari servicii se stabilesc urmatoarele taxe pe zone de interes comercial prevazute de Hotararea Consiliului Local nr.13/1993 :</b>			
a) pentru vanzarea de produse sau prestare servicii	Zona I	Zona II	Zona III
b) pentru depozitare cu diverse materiale	2	1,5	1
c) pentru confectionare de produse	2,5	2	1,5
<b>6) Utilizarea temporara a locurilor publice pentru comert ambulant stradal</b>			
<b>7) Taxe pentru administrarea si folosirea acumularilor de apa de pe raul Urlui, se stabilesc astfel :</b>			
	1,5	1	0,5
		10 lei/zi	

7.1) Taxa pentru pescuitul de agrement:

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 22 lei/zi pe timp de zi;</li> <li>- 27 lei - pe timp de noapte între orele 21,00 - 6,00;</li> <li>- 5 lei/zi - pentru elevi pana la 14 ani;</li> <li>- abonament:</li> <li>- 92 lei/3 luni pe timp de zi;</li> <li>- 114 lei/3 luni pe timp de zi și pe timp de noapte între orele 21,00 - 6,00;</li> <li>- abonament pentru pensionari:</li> <li>- 71 lei/3 luni pe timp de zi;</li> <li>- 92 lei/3 luni pe timp de zi și pe timp de noapte între orele 21,00 - 6,00;</li> <li>- abonament elevi:</li> <li>- 49 lei/3 luni pe timp de zi.</li> </ul>
8) Taxa pentru folosirea terenului aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Rosiorii de Vede în vederea executării cailor de acces la spațiile cu altă destinație decât aceea de locuit, situate în construcții existente:	<ul style="list-style-type: none"> <li>60 lei/an/ m.p. - zona A</li> <li>49 lei/an/ m.p. - zona B</li> <li>38 lei/an/ m.p. - zona C</li> <li>5 lei/mp decopertat</li> </ul>
9) Taxa pentru spargerea strazilor în vederea amplasării de instalații	1 leu / persoana
10) Taxa pentru vizitarea Muzeului de Istorie - pentru elevi/studenti - pentru adulti	4 lei / persoana
11) Taxa pentru utilizarea salilor de sport din str. Republicii, str. Renasterii și de la Școala Gimnazială Dan Berindei pentru practicarea urmatoarelor sporturi:	<ul style="list-style-type: none"> <li>a) tenis de masa/tenis de camp</li> <li>- 10 lei/ora - pentru adulti</li> <li>- 5 lei/ora - pentru copii</li> <li>b) baschet/handbal/volei</li> <li>- 45 lei/ora/teren</li> <li>c) antrenament pentru sala de forta:</li> <li>- 2 lei/ ora/persoana</li> <li>d) dans sportiv</li> <li>- 2 lei/ora/persoana</li> <li>e) arte marțiale</li> <li>- 2 lei/ora/persoana</li> <li>f) gimnastica acrobatica și artistica</li> <li>- 2 lei/ora/persoana</li> <li>g) kangoo jump</li> <li>- 2 lei/ora/persoana</li> </ul>
12) Pentru transport de marfuri, taxa de transport și staționare pe drumurile publice :	
- pentru autovehicule cu masa maximă autorizată cuprinsă între 3,5 to - 7 to ;	32 lei/zi
- pentru autovehicule cu masa maximă autorizată cuprinsă între 7 to - 12 to ;	38 lei/zi
- pentru autovehicule cu masa maximă autorizată cuprinsă între 12 to - 21 to ;	45 lei/zi

- pentru autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 22 to - 32 to ;	55 lei/zi				
- pentru combinatii de autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 12 to - 28 to ;	55 lei/zi				
- pentru combinatii de autovehicule cu masa maxima autorizata cuprinsa intre 29 to - 44 to ;	65 lei/zi				
<b>13) Taxele de atribuire a locurilor de inhumare si de ingrijire a cimitirelor se stabilesc dupa cum urmeaza:</b>					
a) pentru persoane peste: 65 ani barbati si 62 ani femei		lei/loc			
	ANI	ZONA I	ZONA II	ZONA III	
	7	87	76	65	
	25	163	141	119	
	49	239	207	173	
	7	173	152	119	
	25	282	261	228	
	49	445	391	336	
	7	44	38	32	
	25	76	65	54	
	49	109	92	76	
					10 lei/loc/an
d) taxa pentru ingrijirea cimitirelor indiferent de zona si de cimitir					27 lei/zi
e) taxa pentru folosirea camerei mortuare					
<b>14) Taxa de bransare la reseaua electrica in balciul anual, pe perioada desfasurarii acestuia</b>	109 lei/persoana fizica sau juridica				
<b>15) Taxa pentru furnizare date din arhiva Consiliului Local</b>	5 lei/pagina				
<b>16) Taxa pentru publicare anunturi mica si marea publicitate in ziarul Drum</b>	- 1,5 lei/cmp pentru prima pagina - 1 leu/cmp pentru ultima pagina - 0,8 lei/cmp pentru pagina din interior - 0,5 lei/pagina format A4 - 1 leu/pagina format A3				
<b>17) Taxa pentru multiplicare acte</b>	44 lei				
<b>18) Taxa pentru emiterea avizului de lucrari constructii funerare subterane</b>	44 lei/pt fiecare contribuabil pentru care se solicita informatii				
<b>19) Taxa pentru comunicarea datelor privind patrimoniul si/sau obligatiilor de plata ale contribuabililor, la cererea tertelor persoane fizice sau juridice, indreptatite sa le solicite</b>					
<b>20) Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala</b>					
- pentru persoane fizice	10 lei				
- pentru persoane juridice	17 lei				
<b>21) Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala in regim de urgenta (in aceeasi zi)</b>					
- pentru persoane fizice	17 lei				
- pentru persoane juridice	27 lei				
<b>22) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice din curtea primariei pentru parcare auto</b>	32 lei/luna/auto				
<b>23) Taxa pentru concurs ocupare post vacant medic SPASAT</b>	168 lei/participant/concurs				
<b>24) Taxa utilizare WC public</b>	1 leu/persoana				
<b>25) Taxa eliberare documente pentru care este necesara obtinerea de informatii din arhiva institutiei Primariei</b>	32 lei/document				
<b>26) Taxa inchiriere autoscara</b>	22 lei/ora - persoane fizice 60 lei/ora - persoane juridice				

27) Taxa inchiriere casuta din lemn :			
a) Taxa inchiriere casuta de lemn tip Predeal :			- ocazional (maxim 30 zile): 17 lei/zi pe termen lung (peste 30 de zile): 277 lei/luna
b) Taxa inchiriere casuta de lemn tip Caraiman :			- ocazional (maxim 30 zile): 10 lei/zi pe termen lung (peste 30 de zile): 222 lei/luna
28) Taxa utilizare cort-pavilion			- 5 lei/zi
29) Taxa parcare pe perioada organizarii Balcului Anual, in locurile special amenajate			- 3 lei/autoturism
30) Taxa ocupare domeniu public pentru diversele evenimente organizate de Municipiul Rosiorii de Vede (zilele municipiului, ziua recoltei s.a), a caror organizare nu impune ocuparea terenului prin licitatie publica			- 2 lei/mp/zi
31) Taxa inchiriere sala de conferinta din incinta Casei de Cultura pentru diverse evenimente			- 163 lei/eventiment/zi - 217 lei/eventiment/zi
32) Taxa inchiriere sala de expozitii Centrul Cultural			- 163 lei/zi - 217 lei/zi
Art.486 alin. (2) si (3) Taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venit, care folosec infrastructura publica locala (persoane fizice si persoane juridice)*			38 lei/an
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa			597 lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local			38 lei/plan cadastral

**\*LISTA ECHIPAMENTELOR SI UTILAJELOR**

1. autocositoare
2. autoexcavator (excavator cu autosasiu)
3. autogreder
4. autogreper
5. autostivitor
6. buldozer pe pneuri
7. combina agricola pt. recoltat cereale sau furaje
8. compactor autopropulsat
9. electrocar cu echipamente : sudura, grup electrogen, pompa etc.
10. excavator cu rotor pentru sapat santuri
11. excavator cu racleti pentru sapat santuri

12. excavator pe pneuri
13. freze autopropulsate pentru canale
14. freze autopropulsate pentru pamant stabilizat
15. freza rutiera
16. incarcator cu o cupa pe pneuri
17. instalatie autopropulsata de sortare-incasare
18. macara cu greifer
19. macara mobila pe pneuri
20. macara turn autopropulsata
21. masina autopropulsata multifunctionala pt. lucrari de terasamente
22. masina autopropulsata pt. constructia si intretinerea drumurilor
23. masina autopropulsata pt. decopertarea imbracamintei asfaltice la drumuri
24. masina autopropulsata pt. finisarea drumurilor
25. masina autopropulsata pt. forat
26. masina autopropulsata pt. turnat asfalt
27. plug de zapada autopropulsat
28. sasiu autopropulsat cu ferestrua pt taiat lemn
29. tractor pe pneuri
30. troliu autopropulsat
31. utilaj multifunctional pt intretinerea drumurilor
32. vehicul pentru macinat si compactat deseuri

**PROCEDURA:**

- (1) Taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venit, care folosesc infrastructura publica locala este datorata pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui echipament sau utilaj la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul achizitionarii in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data achizitionarii si datoreaza taxa respectiva incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (3) In cazul instrainarii, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data instrainarii, si inceteaza sa datoreze taxa incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (4) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea taxei, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la echipamentul/utilajul la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza taxa in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (5) Taxa se achita in doua rate egale pana la 31 martie, respectiv 30 septembrie a anului de referinta.

**CAPITOLUL IX - TAXE SPECIALE**

<p><b>Taxa de salubritate pentru utilizatorii serviciului-persoane fizice care nu au incheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate</b></p>	<p>13 lei/persoana/luna</p>
<p>Regulamentul privind taxa speciala de salubritate pentru utilizatorii serviciului-persoane fizice care nu au incheiat contract de prestare a serviciului cu operatorul de salubritate este cel aprobat in Anexa la HCL nr.164/22.12.2015 cu modificarile si completarile ulterioare.</p>	

## CAPITOLUL X - SANCTIUNI

### LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Specificatie	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021
<p><b>Art.493 alin.(3)</b>                      Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a), respectiv: depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)</p> <p><b>Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b), respectiv: nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).</b></p> <p><b>Art.493 alin.(4)</b>                      Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei</p> <p>se sancționează cu amendă de la 307 lei la 765 lei.</p> <p>se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1.737 lei</p>
<b>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>	
<b>Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.</b>	
<b>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021</b>	
<p><b>Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a)</b>  <b>Contravențiile prevăzute de la art.493 alin. (2) lit. b)</b>                      Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție</p>	<p>se sancționează cu amendă de la 308 lei la 1.228 lei</p> <p>se sancționează cu amendă de la 1.228 lei la 3.063 lei.</p> <p>se sancționează cu amendă de la 1.430 lei la 6.945 lei</p>
<p><b>Art.493 alin.(8) )</b> Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin <u>Legea nr. 180/2002</u>, cu modificările și completările ulterioare.</p>	

**II. Taxele judiciare de timbru sunt cele prevăzute de OUG nr.80/26.06.2013 cu modificările și completările ulterioare.**

Intocmit,  
 Director executiv D.I.T.  
 Ec. STOIAN OPRITA

25  


FACILITATI FISCALE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROSIORII DE VEDE DE LA PLATA  
IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE IN ANUL 2021

I. IMPOZITUL PE CLADIRI

SCUTIRI acordate in baza art. 456 alin (2) :

In anul 2021 sunt scutite 100% de la plata impozitului pe cladire:

- a) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea familiilor care au un venit mediu net pe membru de familie de până la 600 lei (inclusiv), pe luna ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

II. IMPOZITUL PE TEREN

SCUTIRI acordate in baza art. 464 alin (2):

In anul 2021 sunt scutite 100% de la plata impozitului pe teren in suprafata de maxim 1000 mp:

- a) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- b) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea familiilor care au un venit mediu net pe membru de familie de maxim 600 lei (inclusiv), pe luna ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Procedura acordării scutirii de la plata impozitelor pe clădiri și teren categoriilor de persoane prevăzute mai sus:

Contribuabilii dătează impozit pentru diferența dintre suprafața de teren deținută (dacă este mai mare decât 1000 mp) și cei 1000 mp scutiți prin prezenta hotărâre.

1.1 Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren, persoanele interesate trebuie să facă dovada cu:  
pentru persoanele prevăzute la pct I.a), respectiv II.a):

- act doveditor al calității de luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989,
- actul de identitate - copie;
- actul de proprietate a locuinței și terenului aferent - copie;

pentru persoanele prevăzute la Pct I.b) respectiv II.b):

- cuponul de somaj și/sau ajutor social;
- adeverința din care sa reiasă ca este beneficiar de ajutor social;
- actul de identitate pentru fiecare membru al familiei (carte de identitate, certificat de naștere pentru minorii sub 14 ani) - copie;
- actul de proprietate al locuinței și terenului aferent - copie;
- certificatul de casatorie - copie,
- certificat de atestare fiscală eliberat de către Serviciul Fiscal Municipal Rosiori de Vede din care să rezulte că nu dețin firme în funcțiune/ nu realizează venituri din alte activități (venituri din: activități independente, cedarea folosinței bunurilor, investiții, activități agricole, premii de noroc, dividende sau alte surse);
- declarație pe propria răspundere a titularului cererii, ca nu are alte venituri (venituri din: activități independente, cedarea folosinței bunurilor, investiții, activități agricole, premii de noroc, dividende sau alte surse);
- adeverință de la Asociația de Proprietari cu numărul de persoane care locuiesc în imobilul pentru care se solicită scutire de la plata impozitului pe clădire, pentru contribuabilii care locuiesc în apartamente de bloc;

1.2. Actele nominalizate la pct. 1.1. vor fi indosariate și depuse la Registratura Direcției Impozite și Taxe însoțite de cererea prin care contribuabilul solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren.

1.3 Scutirea se acordă acelor contribuabili care:

- nu dețin în proprietate/coproprietate mai multe imobile (clădiri și terenuri);
- dețin în proprietate/coproprietate maxim un singur autoturism/autovehicul;
- suprafața utilă/construită a locuinței pentru care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire, în funcție de numărul de persoane, nu depășește suprafața din tabelul de mai jos, suprafața reglementată prin Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr.1

1.3 Scutirea se acordă acelor contribuabili care:

1.3 Scutirea se acordă acelor contribuabili care:

1.3 Scutirea se acordă acelor contribuabili care:

FAMILIA	SUPRAFATA UTILA	SUPRAFATA CONSTRUITA
1 persoana	37 mp	58 mp
2 persoane	52 mp	81 mp
3 persoane	66 mp	102 mp
4 persoane	74 mp	115 mp
5 persoane	87 mp	135 mp
6 persoane	93 mp	144 mp
7 persoane	107 mp	166 mp
8 persoane	110 mp	171 mp



- Sa nu detina impreuna cu familia teren situat in extravilan care sa depaseasca:

- 1,5 ha - in cazul familiei formata din 1-3 persoane;
- 2 ha - in cazul familiei formata din mai mult de 3 persoane.

1.4 Scutirea se acorda pentru persoanele fizice, beneficiare de ajutor social care nu inregistreaza impozite si taxe restante la bugetul local al Municipiului Rosiorii de Vede, pentru bunurile proprii cat si pentru bunurile comune sotilor. Celorlalte categorii de persoane beneficiare de scutirile prezentate in aceasta anexa, scutirea se acorda cu conditia neinregistrarii de obligatii restante la bugetul local.

1.5 Scutirile la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren se aplica începând cu data de **1 ianuarie 2021** persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de **31 decembrie 2020** si care sunt depuse la Directia Impozite si Taxe, impreuna cu cererea de scutire pana la **31 martie 2021 inclusiv**.

1.6 Directia Impozite si Taxe va proceda la acordarea scutirilor prevazute in prezenta hotarare pe baza actelor solicitate.

Intocmit,  
Director executiv D.I.T.  
Ec. Stoian Oprita



**PLAFONUL CREANTELOR FISCALE CE SE POT ANULA LA 31 DECEMBRIE 2021**

**CODUL DE PROCEDURA FISCALA :**

**Art.266 alin (6)** Stabileste la 40 lei plafonul creantelor fiscale restante, aflate in soldul rolurilor nominale unice inactivate, la data de 31 decembrie 2021 si neachitate pana la data aplicarii prezentei hotarari, creante care vor fi anulate. Prin rol inactiv se intelege acel rol pentru care nu mai exista bunuri urmaribile si pentru care nu se mai calculeaza impozite si taxe in anul curent.

**Art.266 alin (7)** Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la 31 decembrie a anului 2021.

Intocmit,  
Director executiv D.I.T.  
Ec. Stojan Oprita



**PLAFONUL OBLIGATIILOR FISCALE RESTANTE AFISATE TRIMESTRIAL PE SITE-UL PRIMARIEI MUNICIPIULUI  
ROSIORII DE VEDE**

**CODUL DE PROCEDURA FISCALA**

Art.162 Trimestrial, in vederea recuperarii obligatiilor fiscale neachitate va fi afisata pe site-ul Primariei Municipiului Rosiorii de Vede, lista debitorilor somati (notificati) care  
- in cazul persoanelor fizice, pentru sume mai mari de 2500 lei  
- in cazul persoanelor juridice, pentru sume mai mari de 5000 lei.

Intocmit,  
Director executiv D.I.T.  
Ec. Stoian Oprita

